

Vienošanās par grozījumiem
23.08.2016. Ģenerāluzņēmēja līgumā Nr.6012-A219/8
(iepirkuma identifikācijas Nr. LU 2016/52)

Rīgā, 2018. gada 4.jūnijā

Latvijas Universitāte, reģistrēta LR Izglītības un Zinātnes ministrijā 2000. gada 2. februārī ar reģ. Nr. 3341000218, juridiskā adrese: Raiņa bulvāris 19, Rīga, LV-1586, pievienotās vērtības nodokļa maksātāja reģistrācijas numurs LV 90000076669 (tālāk tekstā – Pasūtītājs), tās rektora vietnieces infrastruktūras attīstības jautājumos Edītes Megnes un kancleres Ilzes Kūkas personā, kuras rīkojas uz Latvijas Universitātes 18.08.2017. rīkojuma Nr. 1/269 “Par rektora vietnieka infrastruktūras attīstības jautājumos pilnvarām” pamata, no vienas puses, un

Pilsabiedrība “LNK INDUSTRIES GROUP”, reģistrācijas numurs 40103554364, juridiskā adrese: Skanstes iela 27, Rīga, LV-1013, (tālāk tekstā – Uzņēmējs), tās biedra AS “LNK Industries” (vienotais reģistrācijas Nr. 40003771783) valdes locekļa Jevgenija Locova personā, kurš darbojas uz Statūtu pamata, no otras puses,

(tālāk tekstā abi kopā – Puses, un katrs atsevišķi arī – Puse),

ņemot vērā to, ka:

- A. starp Pusēm 2016. gada 23. augustā noslēgtā Ģenerāluzņēmēja līguma (LU ID Nr. 6012-A219/8) (tālāk tekstā – Līgums) izpildes laikā, lai uzlabotu Objekta funkcionalitāti, Pasūtītājs ir precizējis Zinātņu centra ēkā izvietojamās tehnoloģijas un iekārtas un attiecīgi precizējis atsevišķu pētniecības, mācību un darba telpu plānojumu un prasības, kā rezultātā, lai nodrošinātu Objekta funkcionalitātes uzlabošanai nepieciešamās izmaiņas un plānotajai pētniecības tehnoloģijai atbilstošus uzstādīšanas un drošas lietošanas apstākļus, ir nepieciešams veikt izmaiņas sākotnējā, Rīgas pilsētas būvvaldē 24.07.2017. saskaņotajā Tehniskajā projektā (tālāk tekstā – Tehniskais projekts) atbilstoši Pasūtītāja dotajiem darba uzdevumiem;
- B. Rail Baltic plānotās trases rezultātā LU Akadēmiskā centra Rakstu mājas iespējamais izvietojums ietekmē Zinātņu centra ēkai plānotās autostāvvietas izvietojumu un izmantošanu ilgtermiņā, kā rezultātā, lai nodrošinātu saimniecisku un ekonomisku līdzekļu ieguldījumu LU Akadēmiskā centra attīstībā, ir nepieciešams mainīt minētās autostāvvietas izbūves risinājumu un izvietojumu atbilstoši Pasūtītāja dotajiem darba uzdevumiem;
- C. grozījumi nemaina Līguma vispārējo raksturu - veidu un iepirkuma procedūras dokumentos noteikto iepirkuma Līguma mērķi,

ievērojot Līguma noteikumus tiktāl, ciktāl šī Vienošanās neparedz pretējo

pamatojoties uz

Publisko iepirkumu likuma 61. panta pirmās daļas 3. punktu un 61. panta piekto daļu, Līguma 4.3.1.6., 7.2.2.2, 7.2.2.2.2., 7.2.2.2.3. un 23.2. punktu,

1. Vienojas apstiprināt veiktās izmaiņas Tehniskajā projektā, kuras Uzņēmējs veica pamatojoties uz :
 - 1.1. Pasūtītāja 13.11.2017. Darba uzdevumu izmaiņu veikšanai Tehniskajā projektā (pārejas pieslēguma vieta) (*Vienošanās pielikums Nr. 1*).
 - 1.2. Pasūtītāja 07.03.2018. Darba uzdevumu izmaiņu veikšanai Tehniskajā projektā (0.-2. stāvs) (*Vienošanās pielikums Nr. 2*).
2. Vienojas par izmaiņu veikšanu Tehniskajā projektā atbilstoši:

- 2.1. Pasūtītāja 15.03.2018. Darba uzdevumā izmaiņu veikšanai Tehniskajā projektā (3.-8. stāvs) (*Vienošanās pielikums Nr. 3*) noteiktajam;
- 2.2. Pasūtītāja 15.03.2018. Darba uzdevumā izmaiņu veikšanai Tehniskajā projektā (autostāvvietu izvietojuma korekcija) (*Vienošanās pielikums Nr. 4*) un 21.05.2018. Izmaiņām 15.03.2018. Darba uzdevumā (autostāvvietu izvietojuma korekcijas) (*Vienošanās pielikums Nr. 5*) noteiktajam;
- 2.3. Pasūtītāja 22.03.2018. Darba uzdevumā izmaiņu veikšanai Tehniskajā projektā (gāzes ugunsdzēsības sistēmas projektēšana) (*Vienošanās pielikums Nr. 6*) noteiktajam.
3. Puses vienojas, ka Uzņēmējs Vienošanās 2.punktā noteiktās izmaiņas Tehniskajā projektā veiks un nodos saskaņošanai Pasūtītājam ievērojot šādus termiņus :
 - 3.1. Izmaiņas Tehniskajā projektā atbilstoši Vienošanās 2.1.punktā minētajam Darba uzdevumam: 1 (viens) mēnesis un 15 (piecpadsmit) dienas no šīs Vienošanās spēkā stāšanās dienas;
 - 3.2. Izmaiņas Tehniskajā projektā atbilstoši Vienošanās 2.2.punktā minētajam Darba uzdevumam, ieskaitot minētajām izmaiņām nepieciešamās ekspertīzes veikšanu (kuru nodrošina un apmaksā Pasūtītājs): 4 (četri) mēneši no šīs Vienošanās spēkā stāšanās dienas.
 - 3.3. Izmaiņas Tehniskajā projektā atbilstoši Vienošanās 2.3.punktā minētajam Darba uzdevumam: 1 (viens) mēnesis no šīs Vienošanās spēkā stāšanās dienas.
4. Vienošanās 3.punktā noteiktie darbu izpildes termiņi ir spēkā, ja Pasūtītājs neveic izmaiņas iesniegtajos Darba uzdevumos.
5. Uzņēmējs ir tiesīgs veikt izmaiņas Tehniskajā projektā ar atkāpēm no Pasūtītāja Darba uzdevumiem, lai nodrošinātu normatīvo aktu prasību izpildi, risinājumu savietojamību ar esošo Tehnisko projektu, kuru izpildi tehnoloģiski nav iespējams nodrošināt.
6. Par šīs Vienošanās 1. un 2. punktā noteikto projektēšanas Darbu veikšanu Pasūtītājs maksā Uzņēmējam atlīdzību **EUR 62 038,00** (sešdesmit divi tūkstoši trīsdesmit astoņi euro un 00 centi), neieskaitot pievienotās vērtības nodokli (tālāk tekstā – PVN), atbilstoši Uzņēmēja Finanšu piedāvājumam par izmaiņu veikšanu Zinātņu mājas Tehniskajā projektā (*Vienošanās pielikums Nr. 7*) (tālāk tekstā - Uzņēmēja Finanšu piedāvājums).
7. Pasūtītājs Vienošanās 6. punktā noteikto samaksu Uzņēmējam maksā pa daļām atbilstoši Uzņēmēja Finanšu piedāvājumā noteiktajam atlīdzības sadalījumam par katru Pasūtītāja Darba uzdevumu 10 (desmit) darba dienu laikā pēc attiecīgo izmaiņu Tehniskajā projektā Darbu pieņemšanas atbilstoši šajā Vienošanās noteiktajai kārtībai un rēķina saņemšanas.
8. Puses vienojas palielināt Līguma kopējo līgumcenu par Vienošanās 6. punktā noteiktās atlīdzības kopējo summu, izsakot Līguma 9.1. punkta pirmo teikumu šādā redakcijā:

“9.1. Puses vienojas, ka par pilnīgu un pienācīgu Darbu izpildi atbilstoši šī Līguma noteikumiem Pasūtītājs samaksās Uzņēmējam kopējo Atlīdzības summu EUR 22 263 213,25 (divdesmit divi miljoni divi simti sešdesmit trīs tūkstoši divi simti trīspadsmit euro un 25 centi) apmērā, bez pievienotās vērtības nodokļa.”
9. Uzņēmējs Vienošanās 2.punktā noteiktās izmaiņas Tehniskajā projektā ir tiesīgs iesniegt saskaņošanai Pasūtītājam, kā arī nodot Pasūtītājam ar pieņemšanas nodošanas aktu pa daļām, t.i., atbilstoši katram Pasūtītāja Darba uzdevumam atsevišķi.
10. Pasūtītājs saņemtās izmaiņas Tehniskajā projektā izskata un saskaņo 5 (piecu) darba dienu laikā. Pasūtītājs ir tiesīgs atteikties saskaņot veiktās izmaiņas Tehniskajā projektā, ja tās nav veiktas atbilstoši attiecīgajam Vienošanās 2.punktā norādītajam Darba uzdevumam, ņemot vērā Vienošanās 5.punktā noteikto.

11. Pēc attiecīgo izmaiņu Tehniskajā projektā saskaņošanas ar Pasūtītāju, Uzņēmējs veic izmaiņu Tehniskajā projektā saskaņošanu ar visām nepieciešamajām valsts/ pašvaldību iestādēm, amatpersonām un trešajām personām, t.sk. saskaņošanu/iesniegšanu būvvaldē (ja to nosaka normatīvie akti). Ja veiktajām izmaiņām Tehniskajā projektā ir nepieciešams veikt ekspertīzi, tad Uzņēmējs veic izmaiņu Tehniskajā projektā saskaņošanu ar visām nepieciešamajām valsts/ pašvaldību iestādēm, amatpersonām un trešajām personām, t.sk. saskaņošanu/iesniegšanu būvvaldē, pēc pozitīva ekspertīzes atzinuma saņemšanas. Nepieciešamās ekspertīzes veikšanu (t.sk. apmaksu) apņemas nodrošināt Pasūtītājs 2 (divu) nedēļu laikā no dienas, kad Pasūtītājs ir saskaņojis veiktās izmaiņas Tehniskajā projektā.
12. Uzņēmējs nodot Pasūtītājam atbilstoši Vienošanās 2. punktā norādītajiem Darba uzdevumiem veiktās izmaiņas Tehniskajā projektā ar pieņemšanas – nodošanas aktu, kad ir izpildīti šādi nosacījumi:
 - 12.1. ja veiktajām izmaiņām Tehniskajā projektā ir nepieciešams veikt ekspertīzi, pēc pozitīva ekspertīzes atzinuma saņemšanas un izmaiņu Tehniskajā projektā saskaņošanas būvvaldē vai iesniegšanas būvvaldē zināšanai atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai;
 - 12.2. ja veiktajām izmaiņām Tehniskajā projektā nav nepieciešams veikt ekspertīzi, pēc izmaiņu saskaņošanas ar Pasūtītāju un reģistrēšanas autoruzraudzības žurnālā.
13. Pasūtītājs Uzņēmēja iesniegto nodošanas-pieņemšanas aktu izskata un saskaņo 5 (piecu) darba dienu laikā pēc tā saņemšanas, ja nav iebildumu par veiktā darba izpildi, vai minētajā termiņā argumentēti rakstiski noraida, ja ir iebildumi par veiktā darba izpildi.
14. Pasūtītājs parakstot šo Vienošanos apstiprina, ka Uzņēmējam:
 - 14.1. Zinātņu centra ēkai plānotā autostāvvietā nav jābūvē Rīgas pilsētas būvvaldē 24.07.2017. saskaņotajā Tehniskajā projektā paredzētajā (ieprojektētajā) vietā, ņemot vērā Vienošanās 2.2.punktā noteikto Darba uzdevumu izmaiņu veikšanai Tehniskajā projektā;
 - 14.2. ir tiesības neveikt Darbus darbu zonās, kurās tiks veiktas izmaiņas Tehniskajā projektā saskaņā ar Vienošanās 1. un 2. punktā noteiktajiem Darba uzdevumiem, kā arī Tehniskā projekta izmaiņu rezultātā radušos būvdarbus līdz brīdim, kad:
 - 14.2.1. attiecībā uz Vienošanās 1. un 2.1. punktos noteiktajiem Darba uzdevumiem - Pasūtītājs ir apstiprinājis izmaiņas Tehniskajā projektā. Ja Pasūtītājs izmaiņas Tehniskajā projektā apstiprina pa daļām, t.i. parakstot/apstiprinot atsevišķas rasējumu lapas, tad Uzņēmējs atsāk Darbu izpildi attiecīgajās Darbu zonās un uzsāk Tehniskā projekta izmaiņu rezultātā radušos būvdarbu realizāciju (attiecīgajā daļā) pēc attiecīgas rasējuma lapas apstiprināšanas no Pasūtītāja puses un tās reģistrēšanas autoruzraudzības žurnālā, ar nosacījumu, ka minētajām izmaiņām nav nepieciešams veikt ekspertīzi vai saskaņot ar Vienošanās 11.punktā norādītajām personām. Ja nepieciešama ekspertīze un vai saskaņošana ar Vienošanās 11.punktā noteiktajām personām, tad būvdarbu realizāciju uzsāk pēc minēto darbību veikšanas. Vienošanos par minēto izmaiņu rezultātā radušos būvdarbu apjomiem, to izmaksām un izpildes termiņiem Puses noslēdz atsevišķi, ņemot vērā Līguma 7.2.4.punktā noteikto;
 - 14.2.2. attiecībā uz Vienošanās 2.2. un 2.3.punktos noteiktajiem Darba uzdevumiem – Pasūtītājs ir pieņēmis izmaiņas Tehniskajā projektā ar pieņemšanas – nodošanas aktu un vienošanās par minēto izmaiņu rezultātā radušos būvdarbu apjomiem, to izmaksām un izpildes termiņiem noslēgšanas starp Pasūtītāju un Uzņēmēju.
15. Pārējie Līguma noteikumi un nosacījumi paliek spēkā negrozīti.

16. Vienošanās stājas spēkā ar Pušu abpusējas parakstīšanas brīdī un ir pievienojama Līgumam kā tā neatņemama sastāvdaļa.
17. Vienošanās sagatavota latviešu valodā uz 4 (četrām) lapām un parakstīta 2 (divos) eksemplāros, pa vienam eksemplāram katrai Pusei. Abiem Vienošanās eksemplāriem ir vienāds juridiskais spēks.
18. Vienošanās noslēgšanas brīdī kā neatņemamas sastāvdaļas tai ir pievienoti šādi pielikumi:
- 18.1. Pielikums Nr.1 – Darba uzdevums (pārejas pieslēguma vieta) (13.11.2017.) uz 1 lp.
- 18.2. Pielikums Nr.2 – Darba uzdevums (0.-2. stāvs) (07.03.2018.) uz 15 lp.
- 18.3. Pielikums Nr.3 - Darba uzdevums (3.-8. stāvs) (15.03.2018.) uz 35 lp.
- 18.4. Pielikums Nr.4 - Darba uzdevums (autostāvvietu izvietojuma korekcija) (15.03.2018.) uz 4 lp.
- 18.5. Pielikums Nr.5 - Izmaiņas 15.03.2018. Darba uzdevumā (21.05.2018.) (autostāvvietu izvietojuma korekcijas) uz 3 lp.
- 18.6. Pielikums Nr.6. - Darba uzdevums (gāzes ugunsdzēsības sistēmas projektēšana) (23.03.2018.) uz 3 lp.
- 18.7. Pielikums Nr.7 – “Uzņēmēja finanšu piedāvājums par izmaiņu veikšanu Zinātņu mājas Tehniskajā projektā” uz 3 lp.


Pasūtītājs:



Rektora vietniece infrastruktūras
attīstības jautājumos
Edīte Megne


2018. gada 4.jūnijā

Uzņēmējs:



Pilnsabiedrības "LNK INDUSTRIES
GROUP" pārstāvis, AS "LNK
Industries" valdes loceklis
Jevgenijs Locovs

2018. gada 4.jūnijā



Kanclere
Ilze Kūka

2018. gada 4.jūnijā

Finanšu un investīciju
konsultants
Jevgenijs Blaževičs



Eksperts
Jekaterina Kotello

